

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 27. napján délután 17<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott *oron következő, nyilvános üléséről*, Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37. szám alatt.

### **Meghívottak:**

szavazati joggal:	Mészáros Sándor polgármester	- megjelent
	Maszel László alpolgármester	- megjelent
	Albert Ottó képviselő	- megjelent
	Bagoly Lászlóné képviselő	- megjelent
	Csiló Istvánné képviselő	- megjelent
	Kravec Lászlóné képviselő	- megjelent
	Ország Mihály András képviselő	- nincs jelen
tanácskozási joggal:	Zinger Miklós jegyző	- megjelent
	Egresi Péter biz.tag	- nincs jelen
	Komjáthy Kálmán biz.tag	- nincs jelen
	Kemenár Lászlóné biz.tag	- megjelent
	Dóri József biz.tag	- nincs jelen
	Lipót Pál Józsefné vezető óvónő	- megjelent
	Szöllősy Attiláné családsegítő	- nincs jelen
	Reichné Tallárom Györgyi	- megjelent
	Dr. Góbor Anikó háziorvos	- megjelent

**Mészáros Sándor** polgármester köszönti a képviselőket és a vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős testület 6 tagja megjelent.

A korábban meghirdetett napirend elfogadását módosítást követően javasolja. Albert Ottó képviselő az Egyebek napirendi pontnál kér szót: a) csapadékvíz elvezetése – témában. Továbbá a lakossági észrevételeknél kér szót, a polgármesteri tájékoztató után. Maszel László alpolgármester szintén a polgármesteri tájékoztató után jegyzőnek kérdést szeretne feltenni.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. A képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint egyhangúan elfogadta:

### **Napirend:**

**1. Beszámoló a gyermekjóléti szolgálat tevékenységéről és a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**

*Előadó: Zinger Miklós jegyző*

**2. A Vöröskereszt Nyáregyházi Szervezetének beszámolója a Megyei Csecsemőgondozási Versenyről**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

**3. IV. Nyáregyháza Fesztivál szervezése**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

**4. Eszközbeszerzések a felsőnyáregyházi orvosi rendelőbe**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

5. **Játszóterek kialakításának lehetősége**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
6. **Szakmai gyakorlat teljesítésének biztosítása**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
7. **Szennyvíz beruházással összefüggő egyezségi megállapodás**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
8. **Útfelújítási munkálatok**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
9. **Közétkeztetés közbeszerzése**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
10. **Állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának átruházása**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
11. **Egyebek**
  - a) **Csapadékvíz elvezetése**
12. **Polgármesteri tájékoztató**

\*\*\*

1. **Beszámoló a gyermekjóléti szolgálat tevékenységéről és a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**  
*Előadó: Zinger Miklós jegyző*  
(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Mészáros Sándor** polgármester tájékoztatja a testületet, hogy Szöllősy Attiláné családsegítő korábban jelezte, hogy a testületi ülésen egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni. Átadja a szót a napirendi pont előadójának, Zinger Miklós jegyzőnek.

**Zinger Miklós** jegyző ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

#### Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót elfogadta.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**44/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót elfogadta.

A Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója:

**Mészáros Sándor** polgármester: az írásban kiadott részletes beszámoló kiegészítéseként tájékoztatja a testületet, hogy a személyi feltételekben változások történtek. A tárgyi feltételek reméli, hogy javulni fognak az idei évben. A szolgálat feladata ezen feltételek biztosítása.

**Bagoly Lászlóné** képviselő: Szomorú, hogy az iskolában egyre több eset van, amely szükségessé teszi a gyakori kapcsolattartást.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

**Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2013. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**45/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2013. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

**2. A Vöröskereszt Nyáregyházi Szervezetének beszámolója a Megyei Csecsemőgondozási Versenyről**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

*Hozzászólás:*

**Kraveczi Lászlóné** képviselőnek javaslata lenne: olyan ellátásban és szervezésben volt részük a résztvevőknek, hogy képviselő-testületi dicséretet javasol a szervezők részére.

**Reichné Tallárom Györgyi** véleménye, hogy méltó módon zajlott a rendezvény.

Véradás: 47 fő jelent meg, de sajnos közülük sokan betegek voltak, nem adhattak vért.

Önkéntes nyár: megnyerték a pályázatot. Várja a testület tagjait is a rendezvényre.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező beszámolót tudomásul veszi, a Vöröskereszt helyi szervezetének elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **46/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező beszámolót tudomásul veszi, a Vöröskereszt helyi szervezetének elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy az elhangzott határozati javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás nem érkezett. A verseny szervezésében részt vevő dolgozók és segítők, akik részt vettek a szervezésben és lebonyolításban, munkájukért a képviselő-testület dicséretben részesíti. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vöröskereszt Nyáregyházi Szervezete által megrendezett Megyei Csecsemőgondozási Verseny szervezőinek és lebonyolítóinak kiemelkedő munkájáért minden résztvevőt képviselő-testületi dicséretben részesít.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **47/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vöröskereszt Nyáregyházi Szervezete által megrendezett Megyei Csecsemőgondozási Verseny szervezőinek és lebonyolítóinak kiemelkedő munkájáért minden résztvevőt képviselő-testületi dicséretben részesít.

#### **3. IV. Nyáregyháza Fesztivál szervezése**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

*Hozzászólások:*

**Maszal László** alpolgármester: megbízási díjat javasolja az utolsó hónapban 80 eFt-os összegre megemelni.

**Reichné Tallárom Györgyi** tájékoztatja a testületet, hogy a Régió hét csodájába is bekerült a rendezvény.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Reichné Tallárom Györgyit a IV. Nyáregyháza Fesztivál rendezvényének lebonyolításával, koordináló munkájával.

A megbízás 2014. június 10. napjától 2014. szeptember 10. napjáig tart

Megbízási díjat erre az időszakra két hónapig nettó 60 000,- Ft/hó, az utolsó hónapban nettó 80 000,- Ft. összegben állapítja meg, valamint erre az időszakra részére mobiltelefont biztosít, melynek a havi költségeit átvállalja. A Képviselő-testület a fenti összegeket a költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2014. szeptember 10.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **48/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Reichné Tallárom Györgyit a IV. Nyáregyháza Fesztivál rendezvényének lebonyolításával, koordináló munkájával.

A megbízás 2014. június 10. napjától 2014. szeptember 10. napjáig tart

Megbízási díját erre az időszakra két hónapig nettó 60 000,- Ft/hó, az utolsó hónapban nettó 80 000,- Ft. összegben állapítja meg, valamint erre az időszakra részére mobiltelefont biztosít, melynek a havi költségeit átvállalja. A Képviselő-testület a fenti összegeket a költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2014. szeptember 10.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Reichné Tallárom Györgyi és Kemenár Lászlóné távozik az ülésről

#### **4. Eszközbeszerzések a felsőnyáregyházi orvosi rendelőbe**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti előterjesztését. A napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta. Átadja a szót Albert Ottó bizottsági elnöknek a döntési javaslat ismertetésére.

**Albert Ottó** képviselő: a bizottság megvizsgálta a doktornő kérését. A bizottság javaslata: a légkondicionáló berendezést megvásárolja és beüzemeli az önkormányzat, de az eszközöket és egyéb felszereléseket a vállalkozó kötelessége beszerezni.

*Hozzászólások:*

**Dr. Góbor Anikó** háziorvos: Az OEP finanszírozás nem használható eszközök beszerzésére. 2006-ban megszűnt az eszköztámogatás.

A rendelőben lévő eszközöket nem csak ő használja, hanem a gyermekorvos és a védőnő is. A jelenlegi szék például lyukas. A gyermekorvos nem kíván a felsősi rendelőbe beruházni.

**Maszal László** alpolgármester egyetért a bizottsági javaslattal. A légkondit megszerzi az önkormányzat. Megérti, hogy minél többet át akar hárítani az önkormányzatra a vállalkozás, de a két darab asztalt és az egy darab széket ne az önkormányzat terhére kívánja beszerezni. Javasolja megosztani a költségeket három részre. A védőnő részét az önkormányzat fizeti. A rendelési idő arányában javasolja megosztani a költségeket.

**Dr. Góbor Anikó** háziorvos: A szemlélettel szeretne tisztában lenni. Nem az asztal és a szék a probléma.

**Kravecz Lászlóné** képviselő: A mi önkormányzatunk sajnos nem teheti meg anyagilag, hogy a vállalkozásokat ilyen módon támogassa. A két vállalkozó orvos vegye meg a széket és az asztalokat. Ha az egyiknek adunk, akkor a másiknak is kell. Erre nincs lehetősége az önkormányzatnak.

**Bagoly Lászlóné** képviselő: szeretné ennek a szerződésnek a részleteit látni. Egyetért Maszal László alpolgármester javaslatával. Kompromisszumot keres a probléma megoldására.

**Mészáros Sándor** polgármester: több, mint 15 éve magánkézből van ez a praxis. Az átadás kori állapot már amortizálódott. A vállalkozó orvos feladata az eszközök beszerzése. A légkondicionáló egy új eszköz és fejlesztés lenne az épületen.

**Albert Ottó** képviselő tájékoztatja a testületet, hogy a bizottsági ülésen szó volt arról is, hogy a rezsiköltséget nem vállalja az önkormányzat a légkondicionáló után. A jelenlegi áramfogyasztás feletti díjat kell fizetnie pluszban a Bt-nek áramdíjban.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a felsőnyáregyházi rendelő felszereltségének javításához 2 íróasztal és 1 szék beszerzéséről gondoskodik.

A Képviselő-testület gondoskodik légkondicionáló berendezés felszereléséről, amennyiben ennek működése miatt felmerülő többlet energiaköltséget a házi orvos írásban vállalja.

A Képviselő-testület megvizsgálja a rendelő ablakain szúnyogháló elhelyezésének lehetőségét, ennek eredménye függvényében gondoskodik annak felszereléséről.

A Képviselő-testület gondoskodik a rendelő bejárata előtti járda és az ott lévő kerítés javításáról.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 4 igen szavazattal, 2 ellenvélemény mellett és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

#### **49/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a felsőnyáregyházi rendelő felszereltségének javításához 2 íróasztal és 1 szék beszerzéséről gondoskodik.

A Képviselő-testület gondoskodik légkondicionáló berendezés felszereléséről, amennyiben ennek működése miatt felmerülő többlet energiaköltséget a házi orvos írásban vállalja.

A Képviselő-testület megvizsgálja a rendelő ablakain szúnyogháló elhelyezésének lehetőségét, ennek eredménye függvényében gondoskodik annak felszereléséről.

A Képviselő-testület gondoskodik a rendelő bejárata előtti járda és az ott lévő kerítés javításáról.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Dr. Góbor Anikó háziorvos távozik az ülésről.

## **5. Játszóterek kialakításának lehetősége**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti előterjesztését. A napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta. Az előterjesztés szerinti döntési javaslat elfogadását támogatta a Pénzügyi Bizottság.

**Albert Ottó** képviselő: a bizottság javasolja előzetesen a helyet kijelölni és tervet készíteni a kialakításra. Felső-Nyáregyházán is egyet! A kérelemben szereplő klub szoba kialakítását nem támogatta a bizottság. Kultúr melletti terület, a felsősi kispálya melletti terület megfelelő lenne játszótér építésre. Három ajánlat beszerzését javasolták: olcsó – közepes - professzionális játszótérre vonatkozóan. A későbbi pályázati kiírásokat figyelemmel kísérve, akár pályázati úton is megvalósítható lenne a beruházás.

*Hozzászólás:*

**Kravecz Lászlóné** képviselő egyetért a két helyszínnel. Támogatja a javaslatot.

**Mészáros Sándor** polgármester: következő év április – május hónapokban a legvalószínűbb a pályázati lehetőség meghirdetése, olcsóbb ajánlatot ezért javasolt bekérni. A tervek és az ajánlat egyébként is kötelező mellékletei egy ilyen pályázatnak.

Művelődési Házban zenés-táncos rendezvény csak akkor tartható, ha készen van a felújítás. De akkor is körültekintően javasolja behatárolni a feltételeket.

**Lipót Pál Józsefné** vezető óvónő: az oviban működik a baba-mama klub, a játszótereket jó ötletnek tartja.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy szerezzen be három különféle méretű és felszereltségű játszótér kialakítására vonatkozó ajánlatokat melyeket terjesszen a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2014. július 31.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **50/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza



a polgármestert, hogy szerezzen be három különféle méretű és felszereltségű játszótér kialakítására vonatkozó ajánlatokat melyeket terjesszen a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2014. július 31.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

## **6. Szakmai gyakorlat teljesítésének biztosítása**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti előterjesztését. A napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta. Az előterjesztés szerinti döntési javaslat elfogadását támogatta a Pénzügyi Bizottság. 1 fő felsőoktatási hallgatót, 1 fő középiskolai hallgatót javasolt.

*Hozzászólás:*

**Maszal László** alpolgármester támogatja a javaslatot.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete naptári évente 1 fő, a **nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény** hatálya alá tartozó hallgató és 1 fő, a **szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény hatálya alá tartozó tanuló** részére biztosít szakmai gyakorlat teljesítésére lehetőséget a polgármesteri hivatalban.

A szakmai gyakorlatot teljesíteni kívánó hallgatók, tanulók a jelentkezésük sorrendjében fogadhatók.

A Képviselő-testület a szakmai gyakorlat teljesítésének biztosításával kapcsolatban felmerülő, a szakmai gyakorlóléhelyet terhelő kiadások fedezetét mindenkor költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szakmai gyakorlat teljesítéséhez szükséges megállapodásokat, szerződéseket aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **51/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete naptári évente 1 fő, a **nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény** hatálya alá tartozó hallgató és 1 fő, a **szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény hatálya alá tartozó tanuló** részére biztosít szakmai gyakorlat teljesítésére lehetőséget a polgármesteri hivatalban.

A szakmai gyakorlatot teljesíteni kívánó hallgatók, tanulók a jelentkezésük sorrendjében fogadhatók.

A Képviselő-testület a szakmai gyakorlat teljesítésének biztosításával kapcsolatban felmerülő, a szakmai gyakorlóléhelyet terhelő kiadások fedezetét mindenkor költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szakmai gyakorlat teljesítéséhez szükséges megállapodásokat, szerződéseket aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

#### **7. Szennyvíz beruházással összefüggő egyezségi megállapodás**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti előterjesztését. A napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta. Az előterjesztés szerinti döntési javaslat elfogadását támogatta a Pénzügyi Bizottság.

Viziközmű társulat átvállalja ezt a fizetési kötelezettséget. A pályázaton kívüli tartalom is megvalósításra kerül. Külön társulási megállapodással, mindenki csatlakozhat a hálózatra.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező egyezségi megállapodást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

## **52/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező egyezségi megállapodást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

### **8. Útfelújítási munkálatok**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti előterjesztését. A napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta. Az előterjesztés szerinti döntési javaslat elfogadását támogatta a Pénzügyi Bizottság, az Akácfa és a Szőlő utcákkal együtt.

Orgona út: újabb megállapodás született.

Albert Ottó képviselő tájékoztatja a testületet, hogy az Epres-Trans Kft. ügyvezetője javasolja felszedni az útburkolat jelenlegi felszínét. Martaszfaltot terít rá, erről készít ajánlatot.

*Hozzászólás:*

**Maszal László** alpolgármester véleménye, hogy az Orgona utca olyan állapotba kerül, ahogy előzőleg volt, ezt az I. ütemes kivitelezőknél nem sikerült kiharcolni.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Orgona út, a Kinizsi út, a Temető út, a Temető melletti bekötő út, az Akácfa út, a Szőlő út felújítását, mint önkormányzati feladatot az Önkormányzat egyszemélyi tulajdonában lévő Nyárfa Településüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft. (2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37., adószám: 21063387-2-13, képvis.: Krizsán Mihály ügyvezető) útján látja el. Az építési munkák részletes műszaki tartalma a határozat melléklete. A Nyárfa Kft. minimum 3 db ajánlat beszerzésére köteles, és a legkedvezőbb ajánlatot tevővel jogosult és köteles az építési vállalkozási szerződést megkötöni. A Képviselő-testület a munka elvégzéséhez szükséges pénzügyi forrást a pályázat eredményhirdetését követő 8 napon belül bocsátja a Nyárfa Kft. rendelkezésére. A Nyárfa Kft. az építési munkák műszaki-pénzügyi átadás-átvételét követően köteles a megvalósult beruházást Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának átadni, és a felhasznált pénzügyi forrással elszámolni.

Nyáregyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelen határozat értelmében az egyszemélyi alapítói döntést írja alá.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **53/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Orgona út, a Kinizsi út, a Temető út, a Temető melletti bekötő út, az Akácfa út, a Szőlő út felújítását, mint önkormányzati feladatot az Önkormányzat egyszemélyi tulajdonában lévő Nyárfa Településüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft. (2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37., adószám: 21063387-2-13, képvis.: Krizsán Mihály ügyvezető) útján látja el. Az építési munkák részletes műszaki tartalma a határozat melléklete. A Nyárfa Kft. minimum 3 db ajánlat beszerzésére köteles, és a legkedvezőbb ajánlatot tevővel jogosult és köteles az építési vállalkozási szerződést megkötöni. A Képviselő-testület a munka elvégzéséhez szükséges pénzügyi forrást a pályázat eredményhirdetését követő 8 napon belül bocsátja a Nyárfa Kft. rendelkezésére. A Nyárfa Kft. az építési munkák műszaki-pénzügyi átadás-átvételét követően köteles a megvalósult beruházást Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának átadni, és a felhasznált pénzügyi forrással elszámolni.

Nyáregyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelen határozat értelmében az egyszemélyi alapítói döntést írja alá.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

## **9. Közétkeztetés közbeszerzése**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti előterjesztését. Jelenlegi közbeszerzetés nyílt eljárás, 4 éves időtartamra. Az április 30-án megjelent jogszabály szerint készült az ajánlati dokumentáció. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

*Hozzászólások:*

**Maszal László** alpolgármester: nagyon részletes az anyag. Jóváhagyásra javasolja.

**Mészáros Sándor** polgármestere: kérte a konyhai dolgozókat, hogy írják össze az igényeiket.

**Kravecz Lászlóné** képviselő véleménye: a közbeszerzési anyag igényes összeállítás. A megvalósítás is ilyen legyen.

**Mészáros Sándor** polgármester fontos szempontnak tartja, hogy megbízható cég legyen az ajánlattevő: nyilatkoznia kell, hogy 180 napban nem merült fel kifogás vele szemben, ez is az ajánlat része.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nyáregyháza község Önkormányzata fenntartásában lévő közoktatási intézmények közétkeztetési feladatainak a szorgalmi időszakban történő ellátása, valamint felnőtt-étkeztetés egész évben munkanapokon történő biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó dokumentációt, valamint ajánlati felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a felhívás közzététele érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **54/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nyáregyháza község Önkormányzata fenntartásában lévő közoktatási intézmények közétkeztetési feladatainak a szorgalmi időszakban történő ellátása, valamint felnőtt-étkeztetés egész évben munkanapokon történő biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó dokumentációt, valamint ajánlati felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a felhívás közzététele érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

#### **10. Állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának átruházása**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket. A Kölcsey F. utcai épületekre vonatkozóan 2013. júniusában lett elküldve a kérelem.

*Hozzászólások:*

**Zinger Miklós** jegyző tájékoztatja a testületet, hogy a vagyongazdálkodó legutóbbi válasza fenti ingatlan vonatkozásában, hogy jelenleg alakítgatja a hasznosítását. Kéri, hogy segítsünk az épület őrzésében.

**Mészáros Sándor** polgármester: A Nyáry Pál út 1-nél ugyanez a helyzet. Mivel le kell bontani az épületet, ajánlatot kértünk. Statikus szakvéleménye alapján szükségessé vált. Önkormányzat átvállalja, ha megkapja a tulajdonjogot rá.

Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy statikus szakvélemény alapján kérjen ajánlatot a Nyáregyháza, Nyáry Pál út 1. szám alatti épület bontására, és egyeztessen a résztulajdonos Magyar Államot képviselő vagyonkezelővel a feladat kivitelezéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **55/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy statikus szakvélemény alapján kérjen ajánlatot a Nyáregyháza, Nyáry Pál út 1. szám alatti épület bontására, és egyeztessen a résztulajdonos Magyar Államot képviselő vagyonkezelővel a feladat kivitelezéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

## **11. Egyebek**

### **a) Csapadékvíz elvezetés**

**Albert Ottó:** az árok kialakítását szabályozza az önkormányzat a saját útjai mellett. Ahol nincs elvezető árok, ott az önkormányzat készíttesse el. Több árok be van tömve a faluban. Nincs kötelezés és szankció a fenntartásra. Várja a testület hozzájárulását.

*Hozzászólások:*

**Zinger Miklós** jegyző: az árkok karbantartása a lakók feladata. Szikkasztó árkok ezek, nem elvezető árkok, ez már szabályozott kérdés. Az árkok kialakítása az önkormányzat feladata.

**Kravecz Lászlóné** képviselő véleménye, hogy nehézkes a megvalósítása ennek. Az új utaknál a

közmunkások elkészíthetik az árkokat, utána kötelezhetik a lakókat a fenntartásra.

**Lipót Pál Józsefné** véleménye, hogy az emberek fejében van a probléma. Minden lakos kötelessége vigyázni az új útra, ilyen módon is.

**Maszal László** alpolgármester egyetért. Lázár út esetében is így volt, végig kiárkoltattuk, a következő napokban betemették az ott lakók.

**Dóri József:** dörgedelmes felszólítás után mindenki megcsinálta a Lázár úti árkokat.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a felújított utak mellett gondoskodik szennyvíz-szikkasztó árok kialakításáról.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az árkok kialakításához, valamint a meglévő árkok lakossági karbantartásának ellenőrzéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **56/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a felújított utak mellett gondoskodik szennyvíz-szikkasztó árok kialakításáról.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az árkok kialakításához, valamint a meglévő árkok lakossági karbantartásának ellenőrzéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

## **12. Polgármesteri tájékoztató**

- Pályázatokról: kivitelező kiválasztása zajlik a polgármesteri Hivatal energetikai felújítása esetében, változás bejelentés volt. Július elején elindulhat munka. Művelődési Ház felújításánál az építésügyi nyilatkozatot nem fogadta el a kiíró. A döntés ellen fellebbeztünk, melynek helyt adott a pályázató.
- Csatorna beruházás: két hetente kooperációt tartanak, személyes megbeszélés is volt a kivitelezővel. Egy alvállalkozóhoz volt köthető a problémák többsége, ez a cég már

nem dolgozik itt. A problémás részeket kivették a teljesítésből, azok nem kerültek kifizetésre.

**Maszal László** alpolgármester az elhangzottakkal kapcsolatban elmondja, hogy a kivitelezőkkel nehéz volt megegyezni. Igyekszünk odahatni, hogy minden jól működjön. Nincsenek meg a megfelelő eszközeik az utak helyreállításra. Folyamatosak a rákötések az elkészült részekben.

**Kravecz Lászlóné** képviselő: a József A. utca agyagos volt, beton zúzalékot hoztak rá, most járhatatlan. Nem hengerelték bele az útba.

**Mészáros Sándor** polgármester tájékoztatja a testületet, hogy június 12-én lakossági fórum lesz ez ügyben. A héten indul az egy éves próbaüzem.

Albert Ottó képviselő kérdésére válaszolva elmondja, hogy a szociális bérlakások rákötése önkormányzati feladat.

A házi rákötéseket már lehet igényelni, az elkészült szakaszokon. Ott igénybejelentővel és tájékoztatóval jelezzük a lakóknak. 3 céget lehet megkeresni, ha nem saját maga akarja megépíteni. A szolgáltató nem számít fel hatósági díjat 3 hónapig.

#### Kérdés a jegyzőhöz:

**Maszal László** alpolgármester: május 6-án 16.00-kor el kell távolítani a plakátokat, lett-e ellenőrizve?

**Zinger Miklós** jegyző: a helyi önkormányzat hívja fel az érintettek figyelmét, hogy a jelöltek terhére eltávolíttatja az önkormányzat a plakátokat. A választási eljárásról szóló törvény rendelkezik erről. Rendelkezést kell hozni róla.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a lezajlott 2014. évi választásokon jelöltek állító pártokat, hogy a kihelyezett választási plakátok eltávolításáról a határozat kézhezvételét követő egy héten belül gondoskodjanak.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a határidő eredménytelen elteltét követően a plakátok eltávolításáról a plakát kihelyezésében érdekeltek költségére gondoskodjon.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **57/2014. (V.27.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a lezajlott 2014. évi választásokon jelöltek állító pártokat, hogy a kihelyezett választási plakátok eltávolításáról a határozat kézhezvételét követő egy héten belül gondoskodjanak.



A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a határidő eredménytelen elteltét követően a plakátok eltávolításáról a plakát kihelyezésében érdekelttek költségére gondoskodjon.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett. A testületi ülés napirendje szerinti kérdéseket megtárgyalta a Képviselő-testület, az ülést 18<sup>30</sup> -kor bezárja.

- kmf -

  
Mészáros Sándor  
polgármester



  
Zinger Miklós  
jegyző